

سال ۱۴۰۱

محلی شهرداری رازران

تعرفه عوارض

فصل اول

کلمات و تعاریف

[illegible][illegible]

مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض

- آیین نامه مالی شهرداری‌ها مصوب ۱۳۴۶
- ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می‌شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می‌گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن‌ها صورت می‌گیرد در تعرفه مذکور منعکس می‌شود.
- قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه‌های بعدی مصوب ۱۳۷۵
- ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:
- بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می‌شود.
- ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۳۷) شورای اسلامی شهر می‌تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.
- بند - عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می‌تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.
- قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷
- ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش برای وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آن‌ها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.
- قانون برنامه پنجم توسعه کشور:
- ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیت‌های توسعه ای و سرمایه گذاری‌های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه‌ای و بخشی - منطقه‌ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصت‌ها، توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی‌های مدیریتی استانی و انتقال اختیارات اجرایی به استان‌ها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخص‌های لازم به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.
- تبصره ذیل ماده ۱۸۱- هر گونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداری‌ها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است. در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.
- قانون جامع خدمات رسانی به ایتراگران مصوب ۱۳۹۱
- ماده ۶- مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیربنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه‌های عوارض صدور پروانه‌های ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف می‌باشند. مفاد این ماده در احداث مجتمع‌های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایتراگران نخواهد بود.

تعاریف:

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است.

P: منظور از (P) یا قیمت منطقه‌ای، ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشد.

K: ضریبی است که در تعرفه‌های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌گردد.

یک واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می‌شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس‌های لازم می‌باشد.

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل براساس مصوبه مورخ ۱۰/۳/۱۳۸۹ شورای عالی شهرسازی و معماری درخصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهر می‌باشد.

ضرب شغل:

براساس نوع شغل و میزان خدماتی که شهرداری بایستی به آنها ارائه نمایند بصورت زیر تعیین می‌گردد:

ضرب شغل برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی = یک ضرب شغل برای مشاغل غیر مشمول قانون نظام صنفی = ۰/۹

ضرب شغل برای مشاغل خاص = ۰/۸

S: ضرب موقعیت ملک

برای گذرهای باعرض بالاتر از ۱۲ متر = ۱۰۰

برای گذرهای باعرض کمتر از ۱۲ متر = ۸۰

توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه‌های عوارضی سال بایستی رعایت شود:

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه‌ای بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه‌ای جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می‌گردد محاسبه خواهد شد.
۲. شورای شهر می‌تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید.
۳. با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد.
۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.
۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.
۶. قوانین و مقررات مربوط به معافیت‌های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۷/۱۷) و یا معافیت‌هایی که در قوانین بودجه سنواتی پیش‌بینی می‌گردد با رعایت تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود.

مال نوین، پشتیبانی‌ها، مانع زدن‌ها

بنده: محترم شهردار و مدیر امور شهری و شورای اسلامی اهواز
از: شهرداری اهواز
موضوع: تیر فرو عوارض محلی

سلام علیکم
با احترام ؛ به پیوست یک نسخه از دفترچه عوارض محلی این شهر داری
شهر اهواز شهر ششم محرمی اسلامی شورای اهواز به تصویب ۱۴۰۱ سال در سال
رسیده خدمتتان ایفاد می گردد خواهشمند است دستورالعمل لازم جهت بررسی
و امر به ابلاغ را صادر فرمائید.

یاد محترم زاده
شهردار اهواز
[Signature]

عرفه عوارض محلی شهرداری وازی بازاران جهت اجرا در سال ۱۴۰۱ با افزایش ۱۰ درصدی نسبت به سال گذشته

ملاحظات	تعداد	نوع و محل	تاریخ
—	—	—	—
ملاحظات	تعداد	نوع و محل	تاریخ
—	—	—	—

[illegible]

၀	အရှေ့တောင်မြို့နယ်		၇	၁၂
၃	မန္တလေးမြို့နယ်		၇	၁၂
၁၆	ပုသိမ်မြို့နယ်		၇	၁၂
၁၈	မကွေးမြို့နယ်		၇	၁၂
၁	ဘူးတွင်းမြို့နယ်		၇	၁၂
ရခိုင်	ဂျပန် အစိုးရ	၁၉၄၅	၇	၁၂

۵۷ شماره جلسه:	مکانی جلسه: شورایی اسلامی شهر زنجان	۱۳:۰۰ الی ۱۴:۰۰ ساعت / از ساعت ۱۳:۰۰ تا روز ۲ شهریور ۱۳۹۰	تاریخ جلسه:	مقام دعوت کننده جلسه :	علاقه و موضوعات شغلی مورد بررسی : ریاست شورا - موضوعات شغلی مورد بررسی	فوق العاده نوع جلسه (ماهانه، فوق العاده): تاریخ انعقاد جلسه: ۱۳۹۰/۱۱/۰۴
----------------	-------------------------------------	---	-------------	------------------------	---	---

(5, 15)

پروگرام ۱۱: اسلامي شہر آبادي

فصل

دوم

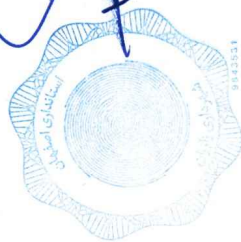
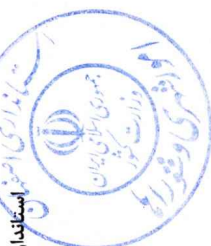
ساخت و ساز

فهرست مطالب دفترچه تعرفه عوارض محلی شهرداری زازران

صفحه	موضوع	صفحه	موضوع	صفحه
۱	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی	۱۹	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	
۲	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی	۲۰	عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر طبق ضوابط طرح هادی	
۳	عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری	۲۱	عوارض بر ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری	
۴	عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری	۲۲	عوارض اضافه ارتفاع مقابله با ضوابط طرح های توسعه شهری و مقادیر پروانه ساختمانی	
۵	عوارض پذیره اداره	۲۳	عوارض صدور مجوز احداث درب نفرو و پنجره مازاد مشرف بر فضای سبز	
۶	عوارض پذیره واحدهای صنعتی و خدماتی	۲۴	عوارض پذیره احداث استخر در محدوده قانونی	
۷	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها	۲۵	عوارض صدور پروانه تعمیرات مسکونی - تجاری - اداری	
۸	عوارض پذیره تأسیسات شهری	۲۶	عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل)	
۹	عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، بهداشتی درمائی، دامداریها و تولیدات کشاورزی	۲۷	عوارض خدمات شهری	
۱۰	صدور پروانه ساختمانی باغ و ویلا و عوارض پذیره گلخانه	۲۸	عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و غیر صنفی و مشاغل خاص	
۱۱	عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روان پزشکان، دندانپزشکی، بنایی سنجی، رادیولوژیستها، سونوگرافی، داروخانه ها و حرف وابسته	۲۹	عوارض تغییر شغل و محل افتتاح کسب	
۱۲	عوارض تغییر کاربری در محدوده قانونی	۳۰	عوارض بر محل فعالیت فعالان غیر مشمول نظام صنفی	
۱۳	عوارض تغییر کاربری در محدوده قانونی	۳۱	عوارض مصوب امور حمل و نقل و ترافیک	
۱۴	عوارض تغییر کاربری در محدوده قانونی	۳۲	عوارض حق التبت اسناد رسمی و تنظیمی در دفتر اسناد رسمی	
۱۵	عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر (با رعایت قانون حفظ اراضی کشاورزی و باغات)	۳۳	عوارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی	
۱۶	هزینه تأمین پارکینگ برای واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و غیره	۳۴	عوارض قطع انشجار	
۱۷	عوارض بهره برداری در کار غیر مرتبط	۳۵	عوارض سالیانه کسب	
۱۸	عوارض بهره مازاد بر تراکم پایه			

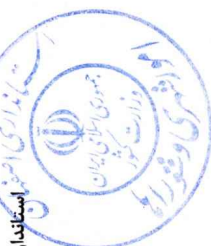
ارزش محاسباتی A مورد محاسبه در عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱ شهرداری زازران

ارزش محاسباتی (A) مصوب سال	ارزش محاسباتی (A) مصوب سال ۱۴۰۰	ارزش محاسباتی (A) مصوب سال ۱۳۹۸	قیمت منطقه بندی (P)	آدرس های قید شده در دفترچه منطقه بندی ۹۴
۱۳۹۱۵	۱۲۶۵۰	۱۱۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابان اصلی
۷۶۵۳	۶۹۵۷	۶۳۲۵	۵۵۰۰	کوچه های باعرض بیش از ۴ متر
۴۱۷۴	۳۷۹۵	۳۴۵۰	۳۰۰۰	کوچه های ۴ متری
۶۹۵۷	۶۳۲۵	۵۷۵۰	۵۰۰	زمین های مرزوعی و پشت جبهه
۱۵۳۰۶	۱۳۹۱۵	۱۲۶۵۰	۱۱۰۰	خیابان اصلی
۶۹۵۷	۶۳۲۵	۵۷۵۰	۵۰۰۰	کوچه های باعرض بیش از ۴ متر
۴۱۷۴	۳۷۹۵	۳۴۵۰	۳۰۰۰	کوچه های ۴ متری
۶۹۵۷	۶۳۲۵	۵۷۵۰	۵۰۰	زمین های مرزوعی و پشت جبهه



شهرداری زازران

دفتر امور شهری و شهراها
تیمم
۱۴۰۰

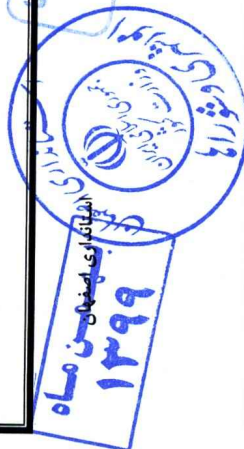


وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری زازران

دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

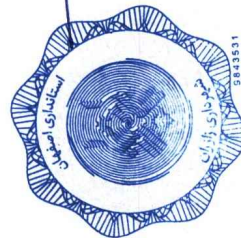
تقریبه شماره (۳-۳) عوارض بر محل فعالیت فعالان غیر مشمول نظام صنفی			
ردیف	نوع فعالیت	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰
۱	سرپرستی بانک ها	۴ برابر عوارض نوسازی	۴ برابر عوارض نوسازی
۲	بانک ها به استثنای بانک توسعه تعاون	۳ برابر عوارض نوسازی	۳ برابر عوارض نوسازی
۳	باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح	۳ برابر عوارض سالیانه	۳ برابر عوارض سالیانه

توضیحات



دفتر امور شهری و سورت
پهن ۱۴۰۰

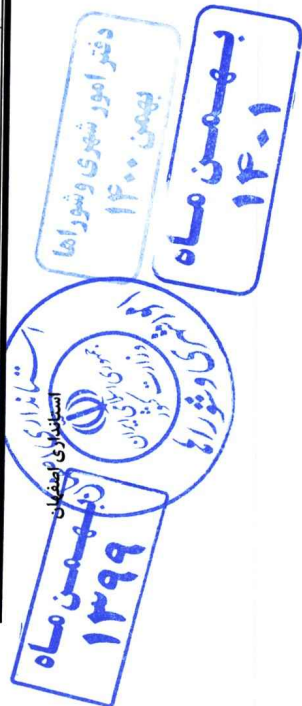
شورای اسلامی شهر زازران



شهرداری زازران

Handwritten signature

توضیحات		نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
۱) چنانچه شهرداری بدون اخذ عوارض افتتاح پیهانه کسب راصادر نموده عوارض افتتاح کسب بر مبنای سال صدور مجوز در صورت داشتن مهره مصوب می باشد، در غیر اینصورت بر اساس سال درخواست افتتاح کسب اقدام می گردد. چنانچه مؤدی دارای سابقه پرداخت عوارض صنفی و بارگ تشخیص مالیاتی در واحد تجاری و غیره در شغل مورد استعلام باشد، ملاک محاسبه عوارض افتتاح کسب اولین سال پرداخت عوارض صنفی و یا ارائه برگه تشخیص مالیاتی در شغل مورد نظر می باشد.		برابر عوارض سالیانه شغل جدید	برابر عوارض سالیانه شغل جدید	عوارض تغییر شغل	۱
		کلیه عوارض سالیانه شغل مورد نظر	کلیه عوارض سالیانه شغل مورد نظر	عوارض حق افتتاح محل کسب	۲
		۳ برابر عوارض سالیانه	۳ برابر عوارض سالیانه	عوارض افتتاحیه غیر مسکونی نظام صنفی	۳



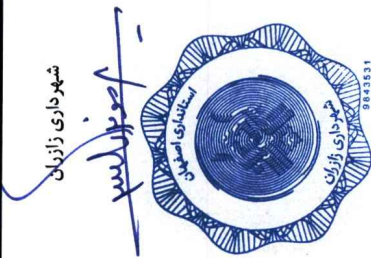
شهرداری وروزی

تفرقه شماره (۲-۳) - عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی

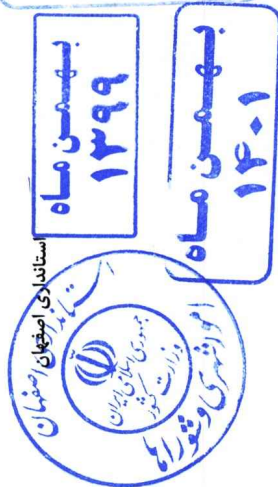
کد: ۱۲.۲

ردیف	عنوان تفرقه عوارض	نحوه محاسبه عوارض قبل	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱	تأزیر بنای ۲۰۰ مترمربع	$1/3A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$1/3A \div 100$ × میانگین سطح واحد	بند (۱): منظور از مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد احداث گردد. بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوروتینگ زیاده و غیره پشته بار عوارض ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
۲	تأزیر بنای ۴۰۰ مترمربع	$1/5A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$1/5A \div 100$ × میانگین سطح واحد	
۳	تأزیر بنای ۶۰۰ مترمربع	$1/7A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$1/7A \div 100$ × میانگین سطح واحد	
۴	از ۶۰۰ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع	$1/9A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$1/9A \div 100$ × میانگین سطح واحد	
۵	از ۱۵۰۰ مترمربع تا ۳۰۰۰ مترمربع	$2/3A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$2/3A \div 100$ × میانگین سطح واحد	بند (۳): در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) بار عوارض ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۲ P قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنای محاسبه قرار نمی گیرد. بند (۴): عوارض مذکوره ازای هر متر مربع زیر بنای می باشد.
۶	بیش از ۳۰۰۰ مترمربع	$2/4A \div 100$ × میانگین سطح واحد	$2/4A \div 100$ × میانگین سطح واحد	

ارزش محاسباتی = A



دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰

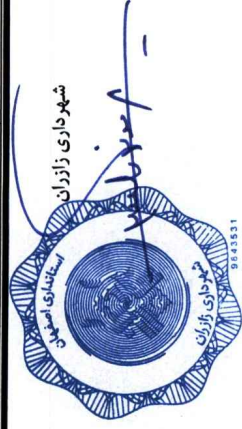


دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

سپهر سازی رازدین

کد: ۱۲۰۲		تعرفه شماره (۳-۲) - عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری				
توضیحات		نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه عوارض	ردی ف	
بند (۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۱۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیرزمین برای هر مترمربع محاسبه خواهد شد. بند (۲): در خصوص انباری متصل و یا مجرایک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر مترمربع معادل ۸۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد. بند (۳): در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۹۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه خواهد بود. بند (۴): مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دومورد از: پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع ذیصلاح، قبوض آب برق، گاز، برگ پرداخت مالیات، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد. بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سالهای قبل مشخص خواهد نمود. ارزش محاسباتی: A		$63 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	$63 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	عوارض پذیره در گذر تاعرض ۴۲ متر	۱	
		$37 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	$37 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	عوارض پذیره در گذر تاعرض اصلی (تاعرض ۳۰ متر)	۲	
		$25 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	$25 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	عوارض پذیره در گذر تاعرض ۱۲ متر	۳	
		$19 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	$19 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	عوارض پذیره در گذر تاعرض ۱۰ متر	۴	
		$12 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	$12 A [(1 + (L - L_0) + (h - h_0)) \div 10]$	عوارض پذیره در گذر تاعرض ۸ متر	۵	
		$L_0 = \text{طول ارتفاع مجاز به متر}$	$h_0 = \text{طول دهانه به متر}$			
		$L_0 = \text{طول دهانه مجاز به متر}$	$h = \text{طول ارتفاع به متر}$			
ضریب طبقات تجاری به صورت زیر اعمال می گردد :						
طبقه دوم و بالاتر	طبقه اول	طبقه هم کف	طبقه هم کف	زیر زمین و انباری		
٪ ۷۰	٪ ۸۰	٪ ۱۰۰	٪ ۶۰			

ارزش محاسباتی = A



تقرقه شماره (۳-۵) - عوارض پذیره اداری	ردیف
عنوان تعرفه عوارض	عوارض پذیره اداری
عوارض پذیره واحدهای اداری به ازاءهر مترمربع برای زیرزمین وانباری	۰/۶۰ A
عوارض پذیره واحدهای اداری به ازاءهر مترمربع برای طبقه همکف	۰/۸ A
عوارض پذیره واحدهای اداری به ازاءهر مترمربع برای طبقه اول	۰/۶ A
عوارض پذیره واحدهای اداری به ازاءهر مترمربع برای سایر طبقات	۰/۵ A

ارزش محاسباتی = A

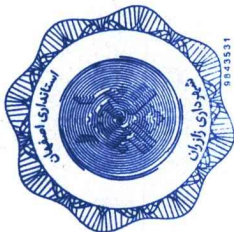
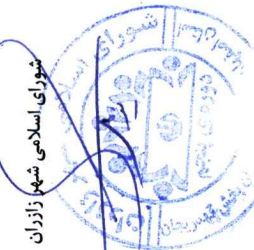
توضیحات

بند (۱): وصول عوارض مذبوردر خصوص واحدهای اداری می باشد که رعایت ضوابط ومقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد.

استانداری اصفهان

شهرداری اسلامی شهر زازران

شهرداری زازران



بهمین ماه
۱۴۰۱

بهمین ماه
۱۳۹۹

دفتر امور شهری وشوراهای
بهمین ۱۴۰۰

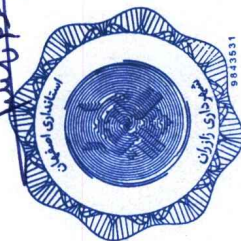


تذکرات	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
بند (۱): اصول عوارض مذکور در خصوص واحدهایی که کاربری واحدها در نظر صنعتی باشد و آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیته فنی و با کمیسیون ماده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد. بند (۲): چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد. ارزش محاسباتی = A	۰/۷۳A	۰/۷۳A	عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازاء هر متر مربع برای زیر زمین و آبیاری	۱
	۱/۲A	۱/۲A	عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازاء هر متر مربع برای طبقه همکف	۲
	۰/۹۷A	۰/۹۷A	عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازاء هر متر مربع برای طبقه اول	۳
	۰/۷۷A	۰/۷۷A	عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازاء هر متر مربع برای سایر طبقات	۴



شهرداری اسلامی شهر زازران

شهرداری زازران

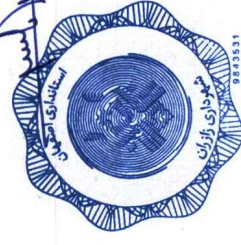


ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات	کد: ۱۲۰۲
۱	عوارض پذیره صدور پروانه ویاصدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها به ازای هر متر مربع	A	A	بند (۱): به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۷/۷ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود. بند (۲): به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق مواد ی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۴/۸/۱۵ عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم بالقسط پنج تاده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط (باتقاضای سازمان گردشگری) پرداخت خواهد شد. بند (۳): باتوجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری، عوارض فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابراین تعرفه خواهد بود	
۲	فضاهای تجاری خارج از ساختمان اصلی هتل	۳/۳A	۳/۳A	ارزش محاسباتی = A	

شهرداری اسلامی شهر زازران



شهرداری زازران



بهمین ماه
۱۳۹۹

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰



استاندارد اصفهان ۱۳۹۹



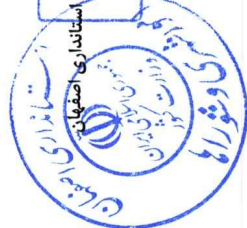
وزارت کشور

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری زازران

دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

توضیحات	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه عوارض	ردیف	عنوان تعرفه عوارض
ارزش محاسباتی = A	۰/۷۳A	۰/۷۳A	عوارض پذیره تأسیسات شهری به ازای هر متر مربع برای زیرزمین و انباری	۱	تأسیسات و تجهیزات شهری مانند منبر آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست مخابرات، تصفیه خانه های دکل (BTS) آب و فاضلاب، های و مخازن
	۱/۲A	۱/۲A	عوارض پذیره تأسیسات شهری به ازای هر متر مربع برای همکف	۲	و کلیه دکل های ارتباطی، کابینک، تلفن و غیره به ازای هر متر مربع
	۰/۹۷A	۰/۹۷A	عوارض پذیره تأسیسات شهری به ازای هر متر مربع برای طبقه اول	۳	در سطح و برای لایه های هموار
	۰/۷۷A	۰/۷۷A		۴	به با سطلین یک سطل به سلف نام دارد

بهمن ماه
۱۴۰۱



بهمن ماه
۱۳۹۹

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰



در مکان و بهرین در این و سلف =

کد: ۱۲۰۲	تفرغه شماره (۹-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، بهداشتی درمانی، دامداریها و تولیدات کشاورزی			
توضیحات	عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تفرغه عوارض	ردیف
بند (۱): آموزشگاهها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی برای اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب ۱۳۸۷/۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیت های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند. بند (۲): مساجد، تکایا، حسینیه ها، امامزاده ها، اماکن مقدسه و منبر که با تأیید و اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۳۳۴۹۹۱ مورخ ۱۳۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پیش تنیاتی و هماهنگی امور مساجد کشور) که در حدود و اطرار طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند. چنانچه هیأت امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۵۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد. S = مساحت زیر بنا	۰/۶۶A×S	۰/۶۶A×S	در زیر زمین	۱
	۰/۷۷A×S	۰/۷۷A×S	در همکف	۲
	۰/۶۶A×S	۰/۶۶A×S	در طبقه اول	۳
	۰/۵۵A×S	۰/۵۵A×S	در طبقه دوم	۴
	۰/۴۴A×S	۰/۴۴A×S	در طبقه سوم به بالا	۵

ارزش محاسبه: A =

بهمین ماه ۱۳۹۹
بهمین ماه ۱۴۰۰

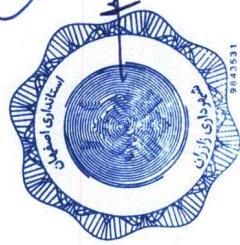


استانداری اصفهان
وزارت کشور

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمین ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر زازران



شهرداری زازران

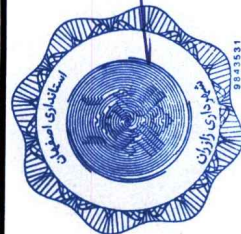
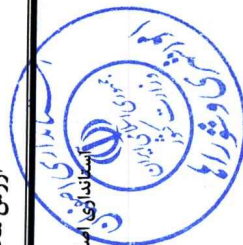
اعتماد

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری زازران

دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱	صدور پروانه ساختمانی باغ ویلایی	$110A \times S$	$110A \times S$	بند ۱: این عوارض پس از استعلام موافقت از مراجع ذیصلاح قابل وصول می باشد.
۲	عوارض پذیره تالار برای هر متر مربع	$55A \times S$	$55A \times S$	$S =$ مساحت زیرپنا هر مترمربعی منیم منازله اجرای ملک محاسبه می شود
۳	عوارض پذیره گلخانه باسقف ثابت اسکلت فلزی و...	$2/5A \times S$	$2/5A \times S$	
۴	عوارض پذیره گلخانه سنتی باسقف پلاستیک و پایه های چوبی	$1/2A \times S$	$1/2A \times S$	

ارزش محاسباتی: $A =$

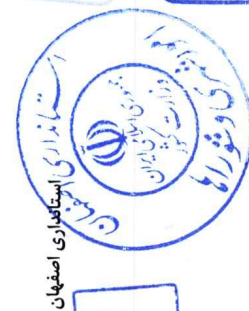


بهمین ماه
۱۳۹۹

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری زازران

دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصبوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات	کد: ۱۲.۲
۱	درزیزمین	$6A \times S$	$6A \times S$	مساحت ارزش محاسباتی = A	
۲	درهمکف	$9/60 \cdot A \times S$	$9/60 \cdot A \times S$		
۳	طبقه اول	$8A \times S$	$8A \times S$		
۴	از طبقه دوم به بالا	$7A \times S$	$7A \times S$		
۵	انباری درزیزمین یا همکف و دیگر طبقات	۵۰ درصد تعرفه A مصبوب	۵۰ درصد تعرفه A مصبوب		



بهمین ماه
۱۳۹۹



بهمین ماه
۱۴۰۱



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱	فضای سبز به مسکونی	۲۲A	۲۲A	بند (۱): املاکی که بر اساس طرح تصویب شده در خصوص شهرسازی و آبادی خواست مالک در کمیسیون ماده ۵، مطابق عنوان قید شده در تعرفه تغییر کاربری یا بدین عوارض اخذ خواهد شد.
۲	مسکونی به تجاری	۲۸A	۲۸A	
۳	آموزشی به مسکونی	۲۳A	۲۳A	
۴	درمانی و بهداشتی به مسکونی	۲۳A	۲۳A	
۵	فرهنگی و مذهبی به مسکونی	۲۳A	۲۳A	بند (۲): هر گونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادرمی گردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نگارده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمی گردد
۶	تأسیسات شهری به مسکونی	۲۳A	۲۳A	
۷	ورزشی به مسکونی	۲۳A	۲۳A	

ارزش محاسباتی A=



دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری زازدان

[illegible]

ارزش محاسباتی
A=

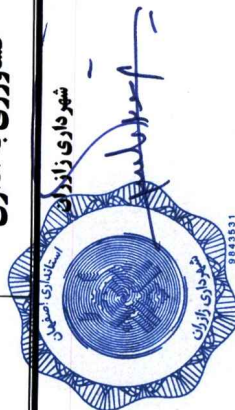
مذہب

三

استاندارد های اصفهان

10

۱۲۹۹



شورای اسلامی شهر زازان

دفعه ۱۵۶۲

1900

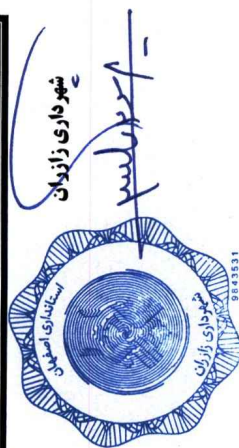


استاندارد های اصفهان

10

۱۲۹۹

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱۶	کشاورزی به کارگاهی	۳۴A	۳۴A	بند (۱): املاکی که به کشاورزی و باغداری مشغول می باشد در خصوص شهری یاباد و خواست مالک در کمیسیون ماده ۵، مطابق عناوین قیدشده در تعرفه تغییر کاربری یابد این عوارض اخذ خواهد شد. بند (۲): هر گونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادر می گردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نگرده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمی گردد.
۱۷	کارگاهی و صنعتی به تجاری	۳۴A	۳۴A	
۱۸	انباری به مسکونی	۵/۵A	۵/۵A	
۱۹	انباری مسکونی به تجاری	۲۸A	۲۸A	
۲۰	انباری تجاری به تجاری	۱۷A	۱۷A	
۲۱	کشاورزی به ورزشی	۱۷A	۱۷A	ارزش محاسباتی A= بهمین ماه ۱۴۰۱
۲۲	نظامی به مسکونی	۲۳A	۲۳A	



شورای اسلامی شهر زازران
پهن ۱۴۰۰

بهمین ماه ۱۳۹۹



۱۳۹۹

شهرداری راور

کد:	تعرفه شماره (۱۲-۲) - عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر (با رعایت قانون حفظ اراضی کشاورزی و باغات)			
	توضیحات			
۱	بند (۱): عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری از شمول این تعرفه مستثنی است .	نحوه محاسبه	نحوه محاسبه عوارض	عنوان تعرفه عوارض
	بند (۲): ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا تارده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)	$5/5A(S = L \times h)$	سال ۱۴۰۰	عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر (برای دیوار)
	بند (۳): صدور مجوز پس از اخذ موافقت جهاد کشاورزی انجام خواهد شد.	$4/4A(S = L \times h)$		عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر (برای فنس و دیوار)
۲	بند (۴): عوارض صدور مجوز فنس کشی ۵۰ درصد عوارض صدور مجوز دیوار کشی محاسبه می گردد.			
	بند (۵): در صدور مجوزهای ساختمانی از هر نوع کاربری تعرفه دیوار کشی محاسبه نخواهد شد			
کرامت مسعودی نادر مصطفی آیینی سادات حسنیه کرمی دیوار و فنس نخواهد بود				
شماره و حصار الحرات اراضی کشاورزی، دامداری، مکتب و مدارس در محله اراضی محلی				
در حریم عوارض محلی ملک محل خواهد بود				
L = طول دیوار یا فنس به متر h = طول ارتفاع به متر S = مساحت				

بهمن ماه

۱۴۰۴

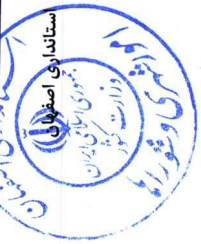
ارزش محاسباتی = A

ارزش محاسباتی A=

بهمن ماه
۱۴۰۰

بهمن ماه
۱۳۹۹

بهمن ۱۴۰۰
دفتر امور شهری و شوراهای محلی



شهرداری زازران

تقریه شماره (۱۵-۲) - عوارض بهره مازادبر تراکم پایه

ردیف	عنوان تقریه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض مازادبر تراکم پایه تاسقف پیش بینی شده در ضوابط طرح هادی با کاربری مسکونی	۲۱.۸٪ از حداقل ۱۵۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع کمتر نباشد و از حداکثر ۳۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع بیشتر نباشد	۲۱.۸٪ از حداقل ۱۵۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع کمتر نباشد و از حداکثر ۳۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع بیشتر نباشد	بند (۱): میزان تراکم پایه و مازاد بر آن تاسقف پیش بینی شده در طرح و همچنین سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می باشد:
				تراکم
				سطح اشغال (درصد)
				تراکم پایه (درصد)
				تراکم مازاد تاسقف پیش بینی شده در طرح (درصد)
				۱۲۰
				۱۲۰
				۶۰
۲	عوارض مازادبر تراکم پایه تاسقف پیش بینی شده در ضوابط طرح هادی با کاربری تجاری	۲۴.۸٪ از حداقل ۲۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع که کمتر نباشد و از حداکثر ۴۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع بیشتر نباشد	۲۴.۸٪ از حداقل ۲۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع که کمتر نباشد و از حداکثر ۴۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع بیشتر نباشد	بند (۲): به تراکم پایه تا ارتفاع مجاز طبق ضوابط طرح جامع عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد و نامنه شماره ۲۰/۴/۱۶۳۳۷ مورخ ۹۵/۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی.
				شماره تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده است.
				## مازاد تراکم پیش بینی شده در طرح: تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهری باشد.
				به تراکم پایه مجاز تا پیش بینی طرح جامع عوارض زیر بنا عوارض تعلق نمی گیرد.

ارزش محاسباتی A =

شهرداری زازران

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر زازران

بهمین ماه ۱۴۰۰

بهمین ماه ۱۳۹۹

دفتر امور شهری و شوراهای محلی

بهمین ۱۴۰۰

استانداری اصفهان

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

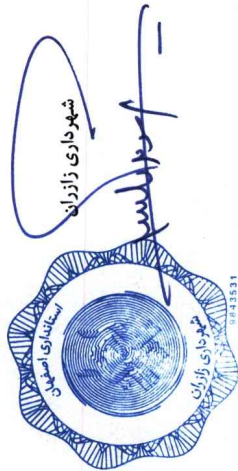
امور شهری و شوراهای محلی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	بر اساس تبصره مندرج در توضیحات	بر اساس تبصره مندرج در توضیحات	بند (۱) طبق بند ۲ ماده قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداری ها صادر می شود باید حداقل مدت یک سال برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردیده در دستورالعمل های اسلامی شهر می تواند با توجه به حجم عملیات ساختمانی و بر اساس گروه بندی چهار گانه قانون نظام مهندسی ساختمان (الف ب، ج، د) نسبت به تعیین مهلت پروانه ساختمانی (دو بار) نسبت به تمدید آن اقدام می نمایند مشمول بند (۲) مالکینی که در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی (دو بار) نسبت به تمدید آن اقدام می نمایند مشمول پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی نمی شوند. بند (۳) مؤدیان که پس از پایان مهلت مقرر در پروانه ساختمانی برای تمدید پروانه مراجعه می نمایند در صورت عدم شروع عملیات ساختمانی ظرف مدت مقرر در پروانه از تاریخ صدور یا تمدید پروانه مکلف به پرداخت مابه التفاوت عوارض زیر بنا می باشند. بند (۴) منظور از شروع عملیات ساختمانی اعلام توسط مهندس ناظر می باشد (فرخی) بند (۵) مالکینی که قبل از اتمام مهلت مقرر در پروانه (بار اول) از احداث بنا صرف نظر نمایند در خواست ابطال پروانه را داشته باشند شهرداری می بایست نسبت به استرداد عوارض صدور پروانه پس از کسر هزینه های کارشناسی اقدام نماید. در صورتی که عملیات ساختمانی در زمان اعتبار پروانه ساختمان بر اساس تاییدیه مهندس شهر ساز و واحد شهر سازی شهرداری اتمام یافته و متقاضی بعد از تاریخ اعتبار پروانه مراجعه و تقاضای صدور پایان کار نماید مشمول این تعرفه و مابت التفاوت عوارض نمی گردد.

A= ارزش محاسباتی

بهمین ماه
۱۴۰۱

بهمین ماه
۱۳۹۹



دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰

تعارف شماره (۱۷-۲) - عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر طبق ضوابط طرح هادی	نحوه محاسبه	نحوه محاسبه	نحوه محاسبه	عنوان تعارف عوارض	ردیف
کد:	عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض مصوب	عوارض قبلی		
توضیحات					
بند (۱): کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۲۵۷۹۸/۱۳۳۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۸ و زیرمجموعه کشور به شرح ذیل لازم الرعایه است: ۱- در صورتی که پیش آمدگی در معبر عمومی، به صورت روئسته و زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد علاوه بر این که جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد از هر متر مربع پیش آمدگی برابر این تعارف مشروط بر این که از قیمت روز زمین تجاوز نماید از متقاضیان وصول خواهد گردید. ۲- اگر پیش آمدگی بصورت روئسته و دارای دیوارهای جانبی باشد و بای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً به صورت بالکن) علاوه بر این که جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد از هر متر مربع پیش آمدگی ۵۰٪/ بنسبت وصول خواهد شد. ۳- چنانچه پیش آمدگی به صورت رواق یا قندیل‌های جانبی باشد (تراس) فقط معادل ۵۰٪/ بنسبت وصول خواهد شد. بند: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً به صورت سایه بان، مورد استفاده قرار گیرد مشمول مقررات این تعارف نخواهد بود. بند (۲): چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از ردصدمه مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صدور عوارض پیش آمدگی به صورت مال و ادب تراکم مجاز بر مبنای تعارف مربوطه محاسبه خواهد شد.					
۱	۲۲٪	۲۲٪	۲۲٪	در واحدهای تجاری	
۲	۱۳٪	۱۳٪	۱۳٪	در واحدهای اداری و صنعتی و خدماتی	
۳	۱۶/۵٪	۱۶/۵٪	۱۶/۵٪	در واحدهای مسکونی	
۴	۱۶/۵٪	۱۶/۵٪	۱۶/۵٪	در واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی و غیره	

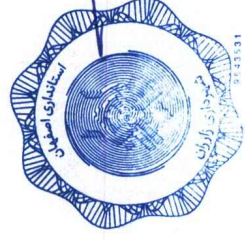
ارزش محاسباتی A=

بهمین ماه ۱۴۰۱



شورای اسلامی شهر زازان

شهرداری زازان



بهمین ماه ۱۳۹۹
دفتر امور صورت و ثبت
بهمین ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۸-۳) - عوارض بر ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰
۱	برای املاکی که پس از تفرض در بر معبر قرار می گیرند	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۲۸ متر از عرصه باقی	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۲۸ متر از عرصه باقی
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند.	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۲۲ متر از عرصه باقی × مانده A	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۲۲ متر از عرصه باقی × مانده A
۳	املاکی که عقب نشینی نثار ندولی معبر مشرف به ملک تعرض می شود	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۶۵ متر از عرصه باقی × مانده A	× عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید (A) × ۱۶۵ متر از عرصه باقی × مانده A

ضریبی از بر ملک (طول یا عرض ملک) = A

توضیحات

بند (۱): زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد.

بند (۲): املاکی در اثر تعرض معبر، قسمتی از آن در تعرض قرار می گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تها تر نماید.

بند (۳): چنانچه مالک بر این روابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.

بند (۴): املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه های بعدی واقع می شوند، در این صورت متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، در صدی از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود.

بند (۵): مابه التفاوت ارزش منطقه ای قبل از اجرای طرح و بعد از اجرای طرح بنابه نظر کارشناس رسمی طرفین نباید از حداکثر ۲۰٪ قیمت روز بیشتر باشد.

بند (۶): این عوارض از زمان اجرای شدن تعرفه عوارضی قابل وصول خواهد بود.

ارزش محاسباتی = A

بهمین ماه ۱۳۹۹

بهمین ماه ۱۴۰۱

استانداری اصفهان

شهرداری زازان

شورای اسلامی شهر زازان

شهرداری زازان

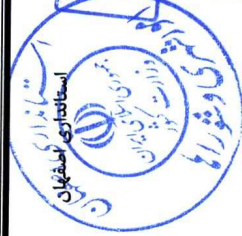
استانداری اصفهان

شهرداری زازان

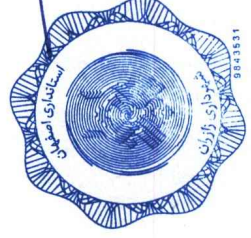
شورای اسلامی شهر زازان

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری زازران
دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

توضیحات		نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض قبلی	نحوه محاسبه عوارض مضروب	موارد مشمول	ردیف
بند (۱): وصول عوارض موضوع این تعرفه در موارد معاف از پرداخت پروانه ساختمانی، مصرف آذر صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد، مجاز می باشد. بند (۲): منظور از سطح بنا، سطح طبقه ای است که اضافه ارتفاع دارد. به تراکم عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد. ارزش محاسباتی $A =$	کد:	ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	مسکونی	۱
		ارتفاع مجاز $\div (16/5 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (16/5 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (16/5 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	تجاری	۲
		ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (13 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	اداری و صنعتی	۳
		ارتفاع مجاز $\div (11 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (11 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	ارتفاع مجاز $\div (11 \times A) \times$ سطح بنا $\times$ اختلاف ارتفاع احدائی با ارتفاع مجاز	فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی و سایر کاربری ها	۴



شهرداری زازران



9843531

دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۰

توضیحات	نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۰	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	عنوان تعرفه عوارض	ردیف
بند (۱): ضریب شغل براساس نوع شغل و میزان خدماتی که شهرداری بایستی به آنها ارائه نمایند تعیین می گردد.	ضریب شغل $T \times A \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی	۱
بند (۲): حداقل مبنای محاسبه عوارض واحد کسبی براساس ضوابط شهرسازی هر شهر تعیین می شود.	ضریب شغل $T \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه محل فعالیت برای مشاغل غیر مشمول قانون نظام صنفی	۲
بند (۳): S ضریب موقعیت ملک می باشد.	ضریب شغل $T \times A \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه انباری مجزا و واحد کسبی و بالکن تجاری	۳
بند (۴): T ضریب مساحت واحد کسبی می باشد.	ضریب شغل $T \times A \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه محل فعالیت	۴
بند (۵): منظور از مشاغل خاص اعم از مطب، پزشکان، خدمات الکترونیک دولت و اسناد رسمی می باشد.	ضریب شغل $T \times A \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه محل فعالیت	۴
بند (۶): عوارض سالیانه سایر کاربری ها واقع در جایگاه های سوخت مانند تجاری، خدماتی، پلیس + ۱۰ و... مطابق جداول مربوطه وصول خواهد شد.	ضریب شغل $T \times A \times S\%$	ضریب شغل $T \times S\%$	عوارض سالیانه محل فعالیت	۴

ارزش محاسباتی $A =$



شهرداری زازران

شورای اسلامی شهر زازران

مۇدىيان خاس

تېخىم
فصل

عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف
۱/۳۳۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	ماهی فروشی درجه ۱	۸	۱/۳۳۰/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	انبار فروش درجه ۱	۱
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	ماهی فروشی درجه ۲		۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	انبار فروش درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	ماهی فروشی درجه ۳		۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	انبار فروش درجه ۳	
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	عطار و فروشنده گیاهان داروئی درجه ۱	۹	۱/۴۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	آجیل و خشکبار فروش درجه ۱	۲
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	عطار و فروشنده گیاهان داروئی درجه ۲		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	آجیل و خشکبار فروش درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	عطار و فروشنده گیاهان داروئی درجه ۳		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	آجیل و خشکبار فروش درجه ۳	
۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گوسفند درجه ۱	۱۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	شکلات ، آبنبات ، نقل و بیسکویت فروش درجه ۱	۳
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گوسفند درجه ۲		۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	شکلات ، آبنبات ، نقل و بیسکویت فروش درجه ۲	
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گوسفند درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	شکلات ، آبنبات ، نقل و بیسکویت فروش درجه ۳	
۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گاو درجه ۱	۱۱	۱/۸۷۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	میوه فروش درجه ۱	۴
۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گاو درجه ۲		۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	میوه فروش درجه ۲	
۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	قصاب گوشت گاو درجه ۳		۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	میوه فروش درجه ۳	
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	مرغ و تخم مرغ فروش درجه ۱	۱۲	۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	سبزی ، تره بار ، سیفی جات فروش درجه ۱	۵
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	مرغ و تخم مرغ فروش درجه ۲		۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	سبزی ، تره بار ، سیفی جات فروش درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	مرغ و تخم مرغ فروش درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	سبزی ، تره بار ، سیفی جات فروش درجه ۳	
۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	کبابی و بریانی درجه ۱	۱۳	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	لبنیات فروش درجه ۱	۶
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	کبابی و بریانی درجه ۲		۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	لبنیات فروش درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	کبابی و بریانی درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	لبنیات فروش درجه ۳	
۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	زغال فروش درجه ۱	۱۴	۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	مواد غذایی و خوار و بار فروش درجه ۱	۷
۶۶۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	زغال فروش درجه ۲		۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	مواد غذایی و خوار و بار فروش درجه ۲	
۴۹۵/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰	زغال فروش درجه ۳		۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	مواد غذایی و خوار و بار فروش درجه ۳	

شورای اسلامی شهرستان اصفهان
استانکداری اصفهان
شهرداری زازان
*در صورتیکه واحدهای صنعتی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض ننموده باشند تعرفه این تعرفه نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد



تاریخ: ۱۴۰۰
شهرداری زازان



شهرداری زازان

عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	رفوگر و تعمیر کار فرش درجه ۱	۳۶	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	فروشنده گان موکت ، کاغذ دیواری درجه ۱	۲۹
۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	رفوگر و تعمیر کار فرش درجه ۲		۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	فروشنده گان موکت ، کاغذ دیواری درجه ۲	
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	رفوگر و تعمیر کار فرش درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	فروشنده گان موکت ، کاغذ دیواری درجه ۳	
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	نقشه کش قالی درجه ۱	۳۷	۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	کابیت سازی درجه ۱	۳۰
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	نقشه کش قالی درجه ۲		۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	کابیت سازی درجه ۲	
۵۵۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	نقشه کش قالی درجه ۳		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	کابیت سازی درجه ۳	
۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	عینک ساز و عینک فروش درجه ۱	۳۸	۱/۹۸۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	فروش فرش درجه ۱	۳۱
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	عینک ساز و عینک فروش درجه ۲		۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	فروش فرش درجه ۲	
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	عینک ساز و عینک فروش درجه ۳		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	فروش فرش درجه ۳	
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	گرمايه ها درجه ۱	۳۹	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	فروش لوازم فرش و قالیبافی درجه ۱	۳۲
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	گرمايه ها درجه ۲		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	فروش لوازم فرش و قالیبافی درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	گرمايه ها درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	فروش لوازم فرش و قالیبافی درجه ۳	
۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	لنت کوبی درجه ۱	۴۰	۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	فروش پتو ، روختی ، متکا و حوله درجه ۱	۳۳
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	لنت کوبی درجه ۲		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	فروش پتو ، روختی ، متکا و حوله درجه ۲	
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	لنت کوبی درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	فروش پتو ، روختی ، متکا و حوله درجه ۳	
۲/۴۲۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	تراشکاری فلزات درجه ۱	۴۱	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	فروش انواع چادر درجه ۱	۳۴
۱/۷۲۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	تراشکاری فلزات درجه ۲		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	فروش انواع چادر درجه ۲	
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	تراشکاری فلزات درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	فروش انواع چادر درجه ۳	
۳/۵۳۵/۰۰۰	۳/۲۴۴/۰۰۰	نمایشگاه اتومبیل و ماشین آلات راهسازی درجه ۱	۴۲	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	کفش فروشی درجه ۱	۳۵
۲/۳۵۷/۰۰۰	۲/۱۴۲/۹۱۰	نمایشگاه اتومبیل و ماشین آلات راهسازی درجه ۲		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	کفش فروشی درجه ۲	
۱/۷۷۰/۰۰۰	۱/۶۰۷/۱۸۲	نمایشگاه اتومبیل و ماشین آلات راهسازی درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	کفش فروشی درجه ۳	

استاندارد اصفهان - امور شهری و شوراهای محلی - شهرداری اصفهان

شورای اسلامی شهر اصفهان

تایید ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر اصفهان



شهرداری اصفهان

در صورتیکه واحدهای صنعتی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض باشد مشمول این تعرفه نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد

ردیف	نوع مثل	عوارض سال ۱۴۰۱	ردیف	نوع مثل	عوارض سال ۱۴۰۰
۵۷	عکاسی و فیلمبرداری درجه ۱	۲/۲۰۰/۰۰۰	۶۴	ساندویچ و پیتزا فروشی درجه ۱	۱/۴۳۰/۰۰۰
	عکاسی و فیلمبرداری درجه ۲	۱/۶۰۰/۰۰۰		ساندویچ و پیتزا فروشی درجه ۲	۱/۱۵۰/۰۰۰
	عکاسی و فیلمبرداری درجه ۳	۱/۱۰۰/۰۰۰		ساندویچ و پیتزا فروشی درجه ۳	۱/۱۰۰/۰۰۰
۵۸	پارچه فروشان درجه ۱	۱/۶۰۰/۰۰۰	۶۵	بستنی و آب میوه فروشان درجه ۱	۱/۲۱۰/۰۰۰
	پارچه فروشان درجه ۲	۱/۴۰۰/۰۰۰		بستنی و آب میوه فروشان درجه ۲	۹۹۰/۰۰۰
	پارچه فروشان درجه ۳	۹۹۰/۰۰۰		بستنی و آب میوه فروشان درجه ۳	۸۲۵/۰۰۰
۵۹	خیاطان مردانه و زنانه درجه ۱	۹۹۰/۰۰۰	۶۶	کارواش درجه ۱	۱/۶۵۰/۰۰۰
	خیاطان مردانه و زنانه درجه ۲	۷۵۰/۰۰۰		کارواش درجه ۲	۱/۲۵۰/۰۰۰
	خیاطان مردانه و زنانه درجه ۳	۵۵۰/۰۰۰		کارواش درجه ۳	۱/۱۰۰/۰۰۰
۶۰	آلبیمو گیری و عرقچیات درجه ۱	۹۹۰/۰۰۰	۶۷	سوسیس و کالباس فروشان درجه ۱	۱/۶۰۰/۰۰۰
	آلبیمو گیری و عرقچیات درجه ۲	۷۵۰/۰۰۰		سوسیس و کالباس فروشان درجه ۲	۱/۲۵۰/۰۰۰
	آلبیمو گیری و عرقچیات درجه ۳	۵۵۰/۰۰۰		سوسیس و کالباس فروشان درجه ۳	۱/۱۰۰/۰۰۰
۶۱	لباس فروشان درجه ۱	۱/۵۰۰/۰۰۰	۶۸	نقاشان ساختمان و درب و دكور درجه ۱	۱/۲۰۰/۰۰۰
	لباس فروشان درجه ۲	۱/۱۰۰/۰۰۰		نقاشان ساختمان و درب و دكور درجه ۲	۹۹۰/۰۰۰
	لباس فروشان درجه ۳	۸۸۰/۰۰۰		نقاشان ساختمان و درب و دكور درجه ۳	۷۷۰/۰۰۰
۶۲	خرازی درجه ۱	۱/۱۰۰/۰۰۰	۶۹	آرایشگاه مردانه درجه ۱	۱/۴۰۰/۰۰۰
	خرازی درجه ۲	۸۸۰/۰۰۰		آرایشگاه مردانه درجه ۲	۱/۱۰۰/۰۰۰
	خرازی درجه ۳	۷۷۰/۰۰۰		آرایشگاه مردانه درجه ۳	۸۸۰/۰۰۰
۶۳	چلو کباب و چلو خورشت درجه ۱	۱/۴۰۰/۰۰۰	۷۰	آرایشگاه زنانه درجه ۱	۱/۳۵۰/۰۰۰
	چلو کباب و چلو خورشت درجه ۲	۱/۱۰۰/۰۰۰		آرایشگاه زنانه درجه ۲	۱/۱۵۰/۰۰۰
	چلو کباب و چلو خورشت درجه ۳	۹۹۰/۰۰۰		آرایشگاه زنانه درجه ۳	۹۵۰/۰۰۰

در صورتیکه واحدهای صنعتی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض باشد مسئول این تعرفه نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد - رضایان

شورای اسلامی شهر زاهدان

شهرداری زاهدان



عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شغل	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شغل	دریافت	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شغل	دریافت
۲/۲۰۰/۰۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	زیر و بند ساز و آهنگر اتومبیل درجه ۱	۷۸	۱/۷۶۰/۰۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰
۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	زیر و بند ساز و آهنگر اتومبیل درجه ۲	۷۹	۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	فروشنده لوازم بهداشتی آرایشی درجه ۲
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	زیر و بند ساز و آهنگر اتومبیل درجه ۳	۸۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	فروشنده لوازم بهداشتی آرایشی درجه ۳
۱/۵۴۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	صافکار اتومبیل درجه ۱	۸۱	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	فروشنده داروهای دام و طیور درجه ۱
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	صافکار اتومبیل درجه ۲	۸۲	۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	فروشنده داروهای دام و طیور درجه ۲
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	صافکار اتومبیل درجه ۳	۸۳	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	فروشنده داروهای دام و طیور درجه ۳
۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	نقاش اتومبیل درجه ۱	۸۴	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰	فروش و تعمیر لوازم کشاورزی درجه ۱
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	نقاش اتومبیل درجه ۲		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	فروش و تعمیر لوازم کشاورزی درجه ۲
۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	نقاش اتومبیل درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۸۰/۰۰۰	فروش و تعمیر لوازم کشاورزی درجه ۳
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	باطری ساز و سیم کش اتومبیل درجه ۱		۶/۱۵۰/۰۰۰	۶/۱۵۰/۰۰۰	مراکز فروش کود، سموم و ادوات کشاورزی درجه ۱
۹۳۵/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	باطری ساز و سیم کش اتومبیل درجه ۲		۴/۴۰۰/۰۰۰	۴/۴۰۰/۰۰۰	مراکز فروش کود و سموم و ادوات کشاورزی درجه ۲
۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	باطری ساز و سیم کش اتومبیل درجه ۳		۳/۴۰۰/۰۰۰	۳/۴۰۰/۰۰۰	مراکز فروش کود و سموم و ادوات کشاورزی درجه ۳
۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	فروشنده باطری و لوازم برقی اتومبیل درجه ۱	۸۲	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	تعمیر کار موتور سیکلت و دوچرخه درجه ۱
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	فروشنده باطری و لوازم برقی اتومبیل درجه ۲	۸۳	۹۳۵/۰۰۰	۹۳۵/۰۰۰	تعمیر کار موتور سیکلت و دوچرخه درجه ۲
۹۳۵/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	فروشنده باطری و لوازم برقی اتومبیل درجه ۳	۸۴	۷۷۰/۰۰۰	۷۷۰/۰۰۰	تعمیر کار موتور سیکلت و دوچرخه درجه ۳
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	تودوزی و تزیینات اتومبیل درجه ۱		۲/۳۱۰/۰۰۰	۲/۳۱۰/۰۰۰	مکانیک سنگین درجه ۱
۹۳۵/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	تودوزی و تزیینات اتومبیل درجه ۲		۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۷۶۰/۰۰۰	مکانیک سنگین درجه ۲
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	تودوزی و تزیینات اتومبیل درجه ۳		۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۳۷۵/۰۰۰	مکانیک سنگین درجه ۳
۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	نجار و دکور ساز درجه ۱		۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰	مکانیک سبک درجه ۱
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	نجار و دکور ساز درجه ۲		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	مکانیک سبک درجه ۲
۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	نجار و دکور ساز درجه ۳		۹۹۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰	مکانیک سبک درجه ۳

دفتر امور شهری و شوراه
بهمین ۱۴۰۰

استفاداری اصفهان

شورای اسلامی شهر زاهدان

شهرداری زازن

عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	کله پزی، جگر فروشی، حلیم و عدس و آش درجه ۱	۹۲	۱/۴۱۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	لوله کش ساختمان درجه ۱	۸۵
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	کله پزی، جگر فروشی، حلیم و عدس و آش درجه ۲		۹۳۵/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	لوله کش ساختمان درجه ۲	
۵۵۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	کله پزی، جگر فروشی، حلیم و عدس و آش درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	لوله کش ساختمان درجه ۳	
۲/۹۷۰/۰۰۰	۲/۶۷۸/۶۰۰	شیرینی فروشی و قنادی درجه ۱	۹۳	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	لوازم التحریر و صحاف درجه ۱	۸۶
۱/۷۷۰/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰	شیرینی فروشی و قنادی درجه ۲		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	لوازم التحریر و صحاف درجه ۲	
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	شیرینی فروشی و قنادی درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	لوازم التحریر و صحاف درجه ۳	
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	چای فروشی درجه ۱	۹۴	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	اسباب بازی و لوازم نوزاد و سیسمونی درجه ۱	۸۷
۹۹۰/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	چای فروشی درجه ۲		۱/۳۲۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	اسباب بازی و لوازم نوزاد و سیسمونی درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	چای فروشی درجه ۳		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	اسباب بازی و لوازم نوزاد و سیسمونی درجه ۳	
۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	توزیع و پخش نوشابه ۱	۹۵	۳/۶۳۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	چاپخانه درجه ۱	۸۸
۹۳۵/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	توزیع و پخش نوشابه ۲		۲/۱۷۵۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	چاپخانه درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	توزیع و پخش نوشابه ۳		۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	چاپخانه درجه ۳	
۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۶۴/۵۰۰	قهوه خانه و چاپخانه درجه ۱	۹۶	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	مؤسسات چاپ نقشه، زیراکس و تایپ درجه ۱	۸۹
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	قهوه خانه و چاپخانه درجه ۲		۱/۳۲۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	مؤسسات چاپ نقشه، زیراکس و تایپ درجه ۲	
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	قهوه خانه و چاپخانه درجه ۳		۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	مؤسسات چاپ نقشه، زیراکس و تایپ درجه ۳	
۱/۷۶۰/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰	نمایشگاه مبل و لوازم چوبی درجه ۱	۹۷	۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	کتاب فروشی، جراید و مطبوعات درجه ۱	۹۰
۱/۲۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۲/۰۰۰	نمایشگاه مبل و لوازم چوبی درجه ۲		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	کتاب فروشی، جراید و مطبوعات درجه ۲	
۹۴۴/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	نمایشگاه مبل و لوازم چوبی درجه ۳		۶۶۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	کتاب فروشی، جراید و مطبوعات درجه ۳	
۲/۹۴۸/۰۰۰	۲/۶۸۰/۰۰۰	خوراک دام و طیور درجه ۱	۹۸	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	سازنده جعبه های مقواتی و کارتن درجه ۱	۹۱
۲/۶۵۱/۰۰	۲/۴۱۰/۰۰	خوراک دام و طیور درجه ۲		۸۵۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	سازنده جعبه های مقواتی و کارتن درجه ۲	
۲/۳۵۷/۰۰۰	۲/۱۴۳/۰۰۰	خوراک دام و طیور درجه ۳		۷۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	سازنده جعبه های مقواتی و کارتن درجه ۳	

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی شهر داری در موعده مقرر پیگیری وصول عوارض ننموده باشند مشمول این تعرفه نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد.

شورای اسلامی شهر زازان

استانداری اصفهان

تایید و امضاء

۱۴۰۰

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

شهر داری زازان

شهر صومعه سکه واحد های صنعتی

عوارض سال ۱۴۰۱	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰
۱/۲۰۰/۰۰۰	فروش لوازم ورزشی درجه ۱		۲/۱۴۳/۰۰۰	۲/۱۴۳/۰۰۰	باسکول داران درجه ۱		۲/۱۴۳/۰۰۰	۲/۱۴۳/۰۰۰
۹۴۲/۷۰۰	فروش لوازم ورزشی درجه ۲		۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰	باسکول داران درجه ۲	۹۹	۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰
۸۸۰/۰۰۰	فروش لوازم ورزشی درجه ۳		۱/۳۴۰/۰۰۰	۱/۳۴۰/۰۰۰	باسکول داران درجه ۳		۱/۳۴۰/۰۰۰	۱/۳۴۰/۰۰۰
۱/۷۷۰/۰۰۰	بلور و چینی فروشی درجه ۱		۱/۱۲۸/۵۷۴	۱/۱۲۸/۵۷۴	فروشندگان لوازم الکتریکی و برق منازل درجه ۱		۱/۱۲۸/۵۷۴	۱/۱۲۸/۵۷۴
۱/۰۷۰/۰۰۰	بلور و چینی فروشی درجه ۲	۱۰۷	۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروشندگان لوازم الکتریکی و برق منازل درجه ۲		۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰
۸۸۰/۰۰۰	بلور و چینی فروشی درجه ۳		۹۶۴/۴۰۰	۹۶۴/۴۰۰	فروشندگان لوازم الکتریکی و برق منازل درجه ۳	۱۰۰	۹۶۴/۴۰۰	۹۶۴/۴۰۰
۱/۲۲۰/۰۰۰	فروش آئینه و شمعاندان درجه ۱		۲/۳۵۶/۰۰۰	۲/۳۵۶/۰۰۰	لوله کشی گاز منازل درجه ۱		۲/۳۵۶/۰۰۰	۲/۳۵۶/۰۰۰
۹۳۵/۰۰۰	فروش آئینه و شمعاندان درجه ۲		۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	لوله کشی گاز منازل درجه ۲	۱۰۱	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۸۸۰/۰۰۰	فروش آئینه و شمعاندان درجه ۳	۱۰۸	۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰	لوله کشی گاز منازل درجه ۳		۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰
۳/۸۵۰/۰۰۰	طلا و جواهر فروش درجه ۱		۱/۱۲۸/۵۷۴	۱/۱۲۸/۵۷۴	فروشندگان مصنوعات فلزی، کابینت، صندلی و لوازم اداری درجه ۱	۱۰۲	۱/۱۲۸/۵۷۴	۱/۱۲۸/۵۷۴
۲/۹۷۰/۰۰۰	طلا و جواهر فروش درجه ۲		۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروشندگان مصنوعات فلزی، کابینت، صندلی و لوازم اداری درجه ۲		۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰
۲/۳۵۰/۰۰۰	طلا و جواهر فروش درجه ۳		۸۵۷/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروشندگان مصنوعات فلزی، کابینت، صندلی و لوازم اداری درجه ۳		۸۵۷/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰
۲/۹۷۰/۰۰۰	فروش گلهای طبیعی و درختان زینتی درجه ۱		۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰	فروش چوب ، الوار و لوازم نجاری درجه ۱	۱۰۳	۱/۶۰۷/۰۰۰	۱/۶۰۷/۰۰۰
۲/۲۰۰/۰۰۰	فروش گلهای طبیعی و درختان زینتی درجه ۲	۱۱۰	۹۶۴/۴۰۰	۹۶۴/۴۰۰	فروش چوب ، الوار و لوازم نجاری درجه ۲		۹۶۴/۴۰۰	۹۶۴/۴۰۰
۱/۷۶۰/۰۰۰	فروش گلهای طبیعی و درختان زینتی درجه ۳		۸۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	فروش چوب ، الوار و لوازم نجاری درجه ۳		۸۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۱/۵۴۰/۰۰۰	سنگ قبر تراشی درجه ۱		۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	کارگاههای چوب بری و صندوق سازی درجه ۱	۱۰۴	۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰
۱/۱۰۰/۰۰۰	سنگ قبر تراشی درجه ۲	۱۱۱	۸۵۷/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	کارگاههای چوب بری و صندوق سازی درجه ۲		۸۵۷/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰
۸۲۵/۰۰۰	سنگ قبر تراشی درجه ۳		۶۴۳/۰۰۰	۶۴۳/۰۰۰	کارگاههای چوب بری و صندوق سازی درجه ۳		۶۴۳/۰۰۰	۶۴۳/۰۰۰
۱/۲۱۰/۰۰۰	روی فروشی و مس فروشی درجه ۱	۱۱۲	۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	لحاف دوزی پنبه زن درجه ۱	۱۰۵	۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰
۹۳۵/۰۰۰	روی فروشی و مس فروشی درجه ۲		۶۴۳/۰۰۰	۶۴۳/۰۰۰	لحاف دوزی پنبه زن درجه ۲		۶۴۳/۰۰۰	۶۴۳/۰۰۰
۷۱۵/۰۰۰	روی فروشی و مس فروشی درجه ۳		۴۲۹/۰۰۰	۴۲۹/۰۰۰	لحاف دوزی پنبه زن درجه ۳		۴۲۹/۰۰۰	۴۲۹/۰۰۰

* در صورتیکه واحدهای صنعتی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض ننموده باشند مسئول این عهده نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد.

شهر داری زانزان

7

9843531

شورای اسلامی شهر زازان

2



اصفهان

اسماء ذی الحجۃ

3

11

3

عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع مثل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع مثل	ردیف
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک درجه ۱		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	تابلو فروش و گالری های هنری درجه ۱	۱۱۳
۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک درجه ۲		۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	تابلو فروش و گالری های هنری درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک درجه ۳		۶۶۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰	تابلو فروش و گالری های هنری درجه ۳	
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش لوازم دست دوم منزل درجه ۱		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش گلهای مصنوعی و تزئینات درجه ۱	۱۱۴
۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش لوازم دست دوم منزل درجه ۲		۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش گلهای مصنوعی و تزئینات درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	فروش لوازم دست دوم منزل درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	فروش گلهای مصنوعی و تزئینات درجه ۳	
۴/۴۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰	آهن فروش درجه ۱		۲/۳۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	انبار ماشین آلات و غیره درجه ۱	
۳/۵۲۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰	آهن فروش درجه ۲		۱/۴۳۰/۰۰۰	۱/۱۲۸/۵۷۴	انبار ماشین آلات و غیره درجه ۲	۱۱۵
۲/۸۶۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	آهن فروش درجه ۳		۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	انبار ماشین آلات و غیره درجه ۳	
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	آسیاب داران درجه ۱		۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	ویدئو کلپ درجه ۱	
۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	آسیاب داران درجه ۲		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	ویدئو کلپ درجه ۲	۱۱۶
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	آسیاب داران درجه ۳		۷۷۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰	ویدئو کلپ درجه ۳	
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	قالیشویی درجه ۱		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	حکاکي ، مهر سازی ، کلید و پلاک سازی درجه ۱	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	قالیشویی درجه ۲		۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	حکاکي ، مهر سازی ، کلید و پلاک سازی درجه ۲	۱۱۷
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	قالیشویی درجه ۳		۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	حکاکي ، مهر سازی ، کلید و پلاک سازی درجه ۳	
۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	خشکشویی درجه ۱		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروشنده و تعمیر کار ساعت درجه ۱	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	خشکشویی درجه ۲		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	فروشنده و تعمیر کار ساعت درجه ۲	۱۱۸
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	خشکشویی درجه ۳		۶۰۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	فروشنده و تعمیر کار ساعت درجه ۳	
۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	خاتم کاری و منبت و مینیاتور درجه ۱		۱/۳۱۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	تابلو نویسی ، نقاشی و خطاط درجه ۱	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	خاتم کاری و منبت و مینیاتور درجه ۲		۹۴۵/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	تابلو نویسی ، نقاشی و خطاط درجه ۲	۱۱۹
۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	خاتم کاری و منبت و مینیاتور درجه ۳		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	تابلو نویسی ، نقاشی و خطاط درجه ۳	

*در صورتیکه واحدهای صنفی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض

شهر داری خاوران

شورای اسلامی شهر زازان

استانداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰

عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۱	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع شل	ردیف
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش کپسول اکسیژن و استیون درجه ۱	۱۷۶	۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	فروش اجزای پیش ساخته گچ بری ساختمان درجه ۱	۱۶۹
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش کپسول اکسیژن و استیون درجه ۲		۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	فروش اجزای پیش ساخته گچ بری ساختمان درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	فروش کپسول اکسیژن و استیون درجه ۳		۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش اجزای پیش ساخته گچ بری ساختمان درجه ۳	
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش انواع تخت خواب - فرافوزه درجه ۱	۱۷۷	۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	نصب و اجرای سیستم تلفن و سیم کشی برق ساختمان درجه ۱	۱۷۰
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش انواع تخت خواب - فرافوزه درجه ۲		۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	نصب و اجرای سیستم تلفن و سیم کشی برق ساختمان درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	فروش انواع تخت خواب - فرافوزه درجه ۳		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	نصب و اجرای سیستم تلفن و سیم کشی برق ساختمان درجه ۳	
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	فروش و پخش انواع فیلتر خودرو - فروش روغن موتور درجه ۱	۱۷۸	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	اتاق سازی کامیون درجه ۱	۱۷۱
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش و پخش انواع فیلتر خودرو - فروش روغن موتور درجه ۲		۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	اتاق سازی کامیون درجه ۲	
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش و پخش انواع فیلتر خودرو - فروش روغن موتور درجه ۳		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	اتاق سازی کامیون درجه ۳	
۱/۷۰۵/۰۰۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	نصب و تعمیر آسانسور درجه ۱	۱۷۹	۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	ساخت انواع سوله و کارگاه کانتینر درجه ۱	۱۷۲
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	نصب و تعمیر آسانسور درجه ۲		۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	ساخت انواع سوله و کارگاه کانتینر درجه ۲	
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	نصب و تعمیر آسانسور درجه ۳		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	ساخت انواع سوله و کارگاه کانتینر درجه ۳	
۹۹۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	گوم و انواع لوله سیمانی درجه ۱	۱۸۰	۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	تعمیر دستگاه های ارتباطی، مخابراتی، انواع بی سیم درجه ۱	۱۷۳
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	گوم و انواع لوله سیمانی درجه ۲		۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	تعمیر دستگاه های ارتباطی، مخابراتی، انواع بی سیم درجه ۲	
۶۰۵/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	گوم و انواع لوله سیمانی درجه ۳		۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	تعمیر دستگاه های ارتباطی، مخابراتی، انواع بی سیم درجه ۳	
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش پنجره دوجداره، سقف کاذب، کف پوش درجه ۱	۱۸۱	۱/۰۴۵/۰۰۰	۹۵۰/۰۰۰	برش انواع ورق ورق های فلزی درجه ۱	۱۷۴
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش پنجره های دوجداره، سقف کاذب، کف پوش درجه ۲		۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	برش انواع ورق ورق های فلزی درجه ۲	
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	فروش پنجره های دوجداره، سقف کاذب، کف پوش درجه ۳		۷۵۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	برش انواع ورق ورق های فلزی درجه ۳	
۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	فروش MDF درجه ۱	۱۸۲	۱/۰۷۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	توزیع سیلندر گاز مایع درجه ۱	۱۷۵
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	فروش MDF درجه ۲		۹۷۴/۰۵۰	۹۷۴/۰۵۰	توزیع سیلندر گاز مایع درجه ۲	
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	فروش MDF درجه ۳		۷۵۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	توزیع سیلندر گاز مایع درجه ۳	

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
تهران ۱۴۰۰

استاندارداری



شورای اسلامی شهر زاهدان
شهرداری زاهدان

شورای اسلامی شهر زاهدان
شهرداری زاهدان

شهرداری زاهدان

شهرداری زاهدان

عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع مش	ردیف	عوارض سال ۱۴۰۰	عوارض سال ۱۴۰۰	نوع مش	ردیف
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	مهد کودکان	۱۹۵	۱/۳۲۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	آموزشگاه حسابداری	۱۸۳
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	مراکز خرید و فروش محصولات کشاورزی درجه ۱	۱۹۶	۲/۸۶۰/۰۰۰		عوارض حمل جسد در محدوده خدماتی شهر به صورت رایگان می باشد	۱۸۴
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	مراکز خرید و فروش محصولات کشاورزی درجه ۲					۱۸۵
۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	مراکز خرید و فروش محصولات کشاورزی درجه ۳					۱۸۶
۳/۵۲۰/۰۰۰	۳/۲۰۰/۰۰۰	تور سیاحتی زیارتی داخل کشور به ازاء هر نفر	۱۹۷	۵/۵۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰	بنگاههای باریبری درجه ۱	۱۸۷
۱/۴۸۵/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰	تور سیاحتی زیارتی خارج از کشور به ازاء هر نفر		۴/۶۲۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	بنگاههای باریبری درجه ۲	
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	کیوسک های اجاره ای		۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	شرکت فیلم سازی درجه ۱	
۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	کرایه بالابر - داربست فلزی درجه ۱	۱۹۸	۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	شرکت فیلم سازی درجه ۲	۱۸۸
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	کرایه بالابر - داربست فلزی درجه ۲		۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	مراکز کاربایی درجه ۱	
۳/۳۱۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰	آژانسها، تاکسی تلفنی ها درجه ۱		۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	مراکز کاربایی درجه ۲	
۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	آژانسها، تاکسی تلفنی ها درجه ۲	۲۰۰	۲/۸۶۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	کارگاههای بافندگی درجه ۱	۱۸۹
۲/۵۳۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	بنگاههای معاملاتی و مشاور املاک درجه ۱		۲/۸۶۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	کارگاههای بافندگی درجه ۲	
۲/۳۱۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰	بنگاههای معاملاتی و مشاور املاک درجه ۲		۱۰/۱۳۰/۰۰۰	۹/۳۰۰/۰۰۰	مهمانپذیر درجه ۱	۱۹۰
۳/۹۶۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	جرثقیل داران درجه ۱	۲۰۱	۱۰/۱۳۰/۰۰۰	۸/۸۰۰/۰۰۰	مهمانپذیر درجه ۲	
۳/۴۱۰/۰۰۰	۳/۱۰۰/۰۰۰	جرثقیل داران درجه ۲		۸۲۵/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	پرورش طیور درجه ۱	
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	آموزشگاه رانندگی	۲۰۲	۷۱۵/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	پرورش طیور درجه ۲	۱۹۱
۱/۳۷۵/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	تعمیر کار و فروش موبایل و تلفن و لوازم جانبی درجه ۱		۴/۴۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰	پارکینگ خودرو های سبک و سنگین درجه ۱	
۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	تعمیر کار و فروش موبایل و تلفن و لوازم جانبی درجه ۲		۳/۱۷۴۰/۰۰۰	۳/۴۰۰/۰۰۰	پارکینگ خودرو های سبک و سنگین درجه ۲	۱۹۲
۹۴۳/۰۰۰	۸۵۷/۰۰۰	تعمیر کار و فروش موبایل و تلفن و لوازم جانبی درجه ۳	۲۰۴	۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	آمبولانس های خصوصی	
				۱/۱۷۷/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰	آموزشگاههای علمی آزاد	
							۱۹۴

شماره صورتی که واحدهای صنفی شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نموده باشد مشمول این تعرفه نخواهد بود و تعرفه زمان بدهی ملاک عمل می باشد.

شورای اسلامی شهر زاهد

استاداری اصفهان و نوا

دفتر امور شهری و شوراهای محلی

تاریخ: ۱۴۰۰

شهرداری زاهد

شماره: ۱۴۰۰

تاریخ: ۱۴۰۰